



# VOS NOUVEAUX BUREAUX ÉQUIPÉS



**Chemin du Pavillon 2**  
**1218 Le Grand-Saconnex**



Dans un immeuble emblématique en forme d'octogone, ces bureaux fonctionnels se situent aux portes de Genève, juste en face de l'aéroport et de l'autoroute. Ce site offre un réel écosystème à ses utilisateurs, notamment grâce à son îlot central qui favorise l'échange et la créativité. À visiter sans tarder !

**TYPES DE BUREAU :**

Bureaux fermés

**NB D'ESPACES :**

+30 bureaux

**IDÉAL POUR :**

1 à 10 personnes

**PRIX / MOIS :**

Dès CHF 950.- HT

## PRESTATIONS INCLUSES

- ✓ Internet haut débit
- ✓ Nettoyage & entretien
- ✓ Salle de réunion (16h/mois)
- ✓ Gestion des locaux
- ✓ Accès 24/7
- ✓ Domiciliation
- ✓ Électricité
- ✓ Charges usuelles
- ✓ Mobilier premium
- ✓ Climatisation
- ✓ Rangements
- ✓ Imprimante professionnelle

## PRESTATIONS EN OPTION

**Parking intérieur**  
CHF 200.- / mois

**Fitness**  
dès CHF 40.- / mois

**Salles de conférence**  
dès CHF 30.- / heure

## CONDITIONS DE LOCATION

**Type de contrat**  
Prestation de services  
avec TVA

**Dépôt de garantie**  
3 mois de loyer

**Durée de location**  
Dès 3 mois

## +30 BUREAUX DISPONIBLES

à cette adresse (prix HT)

1-2 pers.	CHF 950.-
1-3 pers.	CHF 1050.-
2-6 pers.	CHF 1'850.-
2-8 pers.	CHF 2'600.-
4-10 pers.	CHF 3'200.-

Prix indicatifs sur la base d'un contrat de 24 mois.  
Offre non contractuelle.

**Estelle Guignard**  
+41 78 250 02 99  
e.guignard@bmyb.ch

