



BUREAUX ÉLÉGANTS AU COEUR DE GENÈVE



Rue de Candolle 20
1205 Genève



Situé au sein d'un bâtiment historique en face du parc des Bastions, Candolle 20 se démarque par son caractère et son authenticité. Ce cadre unique et exclusif, proposera la première offre de bureaux flexibles dans la zone la plus prisée de Plainpalais. Ce superbe immeuble entièrement rénové, se compose de 31 magnifiques bureaux privatifs du rez inférieur au 4ème étage. La vue sur le parc des Bastions, l'accès rapide à l'hypercentre et la gare ainsi que la richesse de la restauration à proximité offrent un cadre exceptionnel.

TYPES DE BUREAU :

Bureaux privatifs

NB D'ESPACES :

31 bureaux

IDÉAL POUR :

1 à 10 personnes

PRIX / MOIS :

Dès CHF 1'560.- HT

PRESTATIONS INCLUSES

- ✓ Internet haut débit
- ✓ Nettoyage & entretien
- ✓ Salle de réunion (10h/mois)
- ✓ Gestion des locaux
- ✓ Mobilier premium
- ✓ Garage à vélos
- ✓ Accueil visiteurs digitalisé
- ✓ Accès terrasse
- ✓ Accès 24/7
- ✓ Domiciliation
- ✓ Électricité
- ✓ Charges usuelles

PRESTATIONS EN OPTION

Salle de conférence 14 pers.
CHF 75.- /heure

Place de parking extérieur
CHF 400.- /mois

Cave
CHF 150.- /mois

CONDITIONS DE LOCATION

Type de contrat
Contrat d'hébergement

Dépôt de garantie
3 mois de loyer

Durée de location
6, 12, 24 mois renouvelable

SURFACES DISPONIBLES

à cette adresse (prix HT)

| | |
|-----------|-------------|
| 1-2 pers. | CHF 1'560.- |
| 1-3 pers. | CHF 1'950.- |
| 1-4 pers. | CHF 2'490.- |
| 1-6 pers. | CHF 3'290.- |

Estelle Guignard Dietschi

+41 78 250 02 99

e.guignard@bmyb.ch



Prix indicatifs sur la base d'un contrat de 24 mois.
Offre non contractuelle. Sous réserve de disponibilité.